

Mødelokale Grundtvigsvej 58, 26. august 2025, kl. 19.30

Referent: Peter Dallmann

Deltagere

Organisationsbestyrelsen: Peter Wøbbe (formand), Astrid Fribo og Christian Bang Bové (næstformand)

Afdelingsbestyrelser: Bo Lind (afd. 1), Peter Dallmann (afd. 1), Lars Eriksen (afd. 2) og Lone Dinesen (afd. 3)

Afbud

Peter Blomberg (afd. 3)

Dagsorden:

1. Referat fra sidste møde
2. Status fra afdeling 1, 2 og 3
3. Mødet mellem Folkebo, Lejerbo og Odense Kommune.
4. Råderetskataloger.
5. Udkastet til retningslinjerne (Lone og Bo)
6. Forretningsorden, organisationsplan og etisk målsætning.
7. Blad udvalg
8. Aktivitetsudvalg
9. Enkeltsager - hvilke overdrages Lejerbo til action på mødet 27.8.25
10. Bekymringsskrivelse?
11. Dato for næste møde efter 3.9.25
12. Eventuelt.

Ad 1 Referatet fra sidste møde

Vi mangler stadig printer-/kopimaskineløsning. Christian undersøger mulighederne. Referatet er godkendt.

Ad 2 Status fra afdeling 1, 2 og 3

Der synes at være problemer med at finde kontaktoplysninger på bestyrelsesmedlemmer i de forskellige afdelinger. Hvorfor henvendelser der vedrører en konkret afdeling rettes til bestyrelsesmedlemmer i andre afdelinger. Der skal oprettes mailadresser for alle tre afdelinger, og disse skal offentliggøres på Folkebos hjemmeside.

Afdeling 1:

- Afholder næste bestyrelsesmøde den 3.9.
- Der er en del uafklarede enkeltsager, der følges op på.
- En konkret klage om naboens have førte til en drøftelse om der skal sigtes mod fælles retningslinjer for hvornår en have er til gene for naboen. I første omgang overlades dette spørgsmål til de enkelte afdelinger, og det skal så senere undersøges om der kan findes en fællesnævner.
- Boligen på Cari Etlas Vej 14 har ikke været udlejet i mere end et år. Bestyrelsen efterlyser årsagerne og en handleplan for hvad der skal ske med huset for at det igen kan blive udlejet.

Afdeling 2:

- Der er en del uafklarede enkeltsager, der følges op på.
- Der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde for at få valgt det manglende bestyrelsesmedlem.

Afdeling 3:

- Udskiftning af tagene er afdelingens altoverskyggende opgave. Den nye bestyrelse arbejder aktuelt hårdt på at sætte sig ind i forløbet og status for tagprojektet.

Ad 3 Mødet mellem Folkebo, Lejerbo og Odense Kommune.

Referatet er blevet udsendt.

Ad 4 Råderetskataloger.

Status for råderetskatalogerne i de tre afdelinger blev drøftet.

Ad 5 Udkastet til retningslinjerne (Lone og Bo)

Den af Lone og Bo udarbejdede skrivelse vedrørende retningslinjer for ind- og fraflytning fik fuld opbakning, og den sendes til Lejerbo hurtigst muligt.

Ad 6 Forretningsorden, organisationsplan og etisk målsætning

Punktet udsættes til kommende møde.

Ad 7 Blad udvalg

I bestræbelserne på at optimere og forbedre kommunikationen nedsættes et bladudvalg, der kan sørge for, at alle de gode historier fra hverdagen i Folkebo kan deles til inspiration og glæde for beboerne. Christian sammen med Peter Favrholt i gang med at lave en redaktion, der kan indsamle historierne fra de tre afdelinger.

8. Aktivitets udvalg

Der sigtes mod ad hoc-udvalg, der kan drive de enkelte aktiviteter.

Ad 9 Enkeltsager - hvilke overdrages Lejerbo til action på mødet 27.8.25

Mødet skal sikre at Lejerbo skrider til handling i presserende enkeltsager.

Organisationsbestyrelsen er kun orienteret om sager hvor beboerne udover til Lejerbo også har henvendt sig til dem. Der er således en frygt for at der i virkeligheden er flere sager, som det mangler at følge op på.

Repræsentanterne fra afdeling 3 er forhindret i at kunne deltage, hvorfor de fremsender deres sager skriftligt.

Ad 10 Bekymringsskrivelse

Synes foreløbig at være dækket af skrivelse fra pkt. 5

Ad 11 Dato for næste møde efter 3.9.25

Onsdag 17.9.25 19:30 i mødelokalet på Grundtvigsvej 58

Ad 12 Eventuelt

Peter, Christian og Bo deltager ved det ekstraordinære møde i afdeling 2. Christian vil blive forslået som dirigent og Bo som referent.

På grund af beboernes gode muligheder for at benytte Fibernet var der fremsendt et forslag om at opsigte aftalen med Yousee. Blandt de fremmødte var der flere, som kender til beboere, som bruger YouSee. og det blev derfor vurderet at tiden ikke er inde til at opsigte aftalen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peter Engstrøm Wøbbe

Underskriver

Serienummer: 13c20fb9-faf9-4367-8e45-450203cac2f3

IP: 109.59.xxx.xxx

2025-09-02 11:32:00 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.