

Det selvejende Boligselskab FOLKEBO

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Fredag den 29. maj 2020, kl. 16.00 afholdtes repræsentantskabsmøde på selskabets kontor i Albanigade 44, Odense.

Til stede var:

Bestyrelsen:

Mogens Lind, formand

Frits Hendriksen

Boe Hansen

Øvrige medlemmer af repræsentantskabet:

fra afd. 1:

Susanne Lykke Holm

Erik Kallan Bailey

fra afd. 2:

Ulla Petersen

Christel Kjærås

fra afd. 3:

Jens Ove Mathiesen

Endvidere deltog

Forretningsfører John Lund

Tine V. Jensen fra administrationen

1. Valg af dirigent.

John Lund blev valgt til dirigent og han konstaterede herefter med alle fremmødtes tilsagn, at repræsentantskabsmødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning herunder om forretningsførelsen for det seneste år.

Beretningen var rundsendt forud for repræsentantskabsmøde (kopi vedhæftet referatet) og blev derfor ikke læst op.

I forlængelse af beretningen blev blandt andet drøftet forhold om ejendomsskatter for afdelinger, da ejendomsskatten for afdelingerne er væsentlig højere sammenlignet til andre afdelinger i større byer.

Det bemærkes også at der stadig var 18 beboere, der fortsat har mulighed for at overdrage lejemålet til børn eller børnebørn.

Bestyrelsens beretning blev godkendt af samtlige de fremmødte.

Det selvejende Boligselskab FOLKEBO

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

3. Endelig godkendelse af årsregnskaber for 2019 med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget for 2021.

De forelagte budgetter (for afdelingerne), er endnu ikke godkendt af beboerne. Det forventes at budgetterne kan behandles på afdelingsmødet i september.

Grundet større udbedringsopgave af gavle i afdeling 2, vil der komme rettelser til budgettet for 2021. Administrationen er ved at indhente priser på opgaven.

Der er rettelser til budgettet i afdeling 3, grundet ændring af pasning af grønne områder.

Regnskaberne og revisionsberetningen blev godkendt af samtlige de fremmødte. Budgetterne blev fremlagt og godkendt med ovennævnte forbehold.

4. Behandling af indkomne og eventuelt senere indkomne forslag jfr. vedtægternes § 6.

Ingen indkommet.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen fortsætter til der er afholdt afdelingsmøder i september 2020. Derefter afholdes nyt repræsentantskabsmøde, hvor bestyrelsen vælges.

Mogens Lind (afdeling 2), Frits Hendriksen (afdeling 3) og Boe Hansen (afdeling 1).

Som suppleanter:

For bestyrelsesmedlem fra afdeling 1: Susanne Lykke Holm

For bestyrelsesmedlem fra afdeling 2: Christel Kjærås

For bestyrelsesmedlem fra afdeling 3: Jens Ove Mathiesen

6. Valg af revisor.

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab blev genvalgt.

7. Eventuelt.

Intet.

Mogens Lind afsluttede mødet med at takke repræsentantskabet for det gode samarbejde, der har været i året og for deres indsats i de enkelte afdelingsbestyrelser.

Repræsentantskabsmødet afsluttet.

Formand:

Mogens Lind

Dirigent:

John Lund